

AMPLASAMENT SI DELIMITARE 1 DE PROPRIETATE

scara 1:500

masurata (mp)

2438mp

Adresa imobilului, intravilan

Mun. Craiova, Str. Bucovat, Nr. 24, fost Nr. 20, Jud. Dolj

UAT: CRAIOVA

LEGENDA

TEREN STUDIAT - S = 2438.00 mp
 IMOBILE LOCUINTE PROPUSE C1, C2

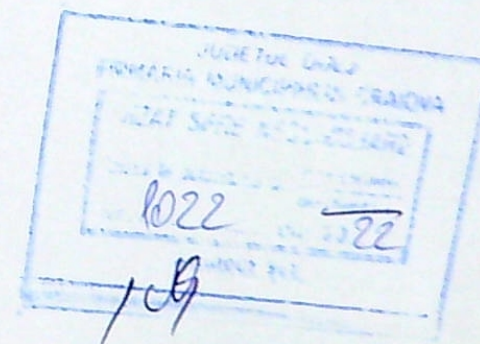
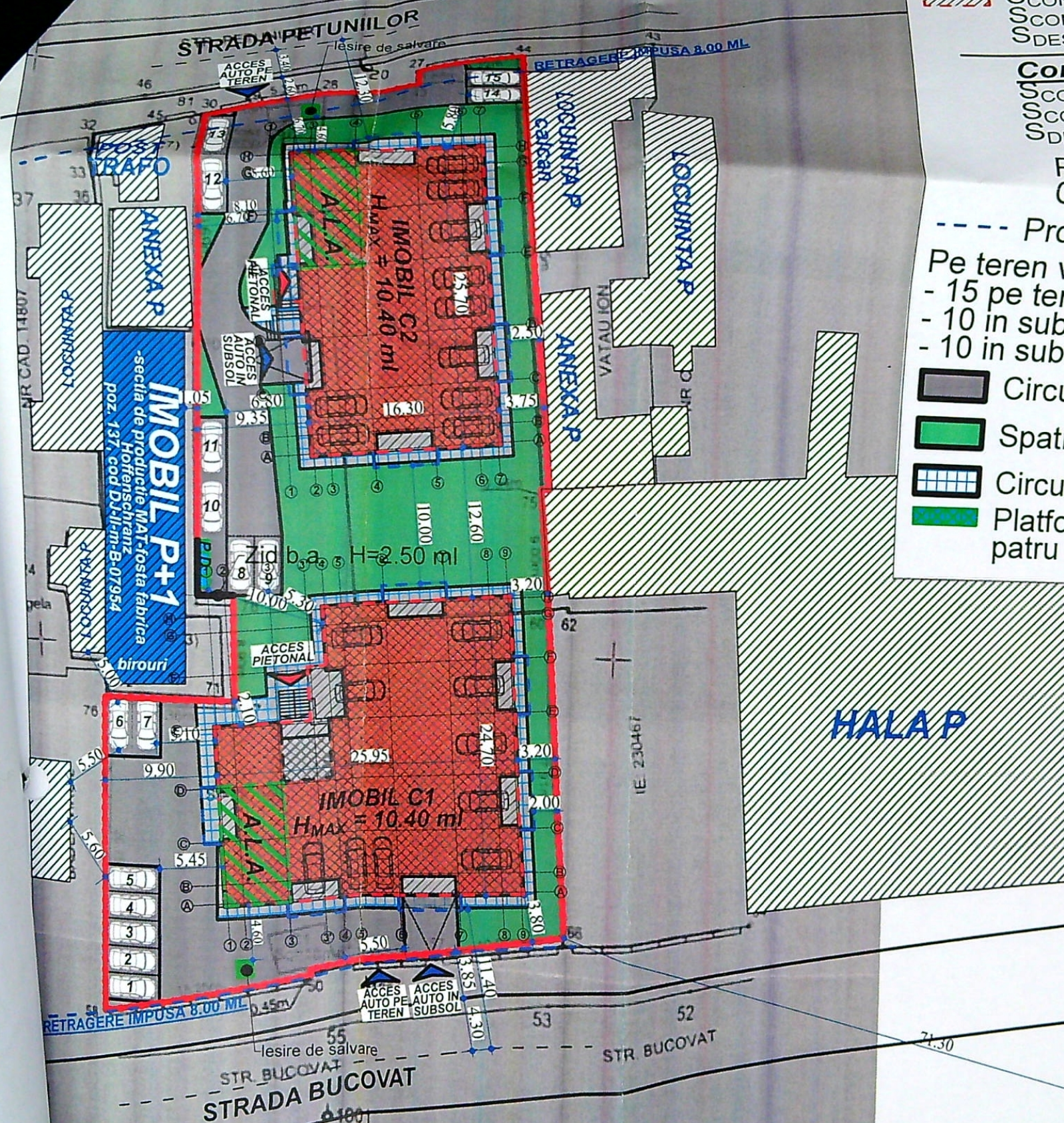
Corp C1
 SCONSTRUITA SUBSOL = 506,00 mp
 SCONSTRUITA CALCUL P.O.T. = 477,20 mp
 SDEFASURATA CALCUL C.U.T. = 1408,85 mp

Corp C2
 SCONSTRUITA SUBSOL = 421,35 mp
 SCONSTRUITA CALCUL P.O.T. = 376,05 mp
 SDEFASURATA CALCUL C.U.T. = 1128,15 mp

Corpuri C1+C2
 SCONSTRUITA SUBSOL = 927,35 mp
 SCONSTRUITA CALCUL P.O.T. = 853,25 mp
 SDEFASURATA CALCUL C.U.T. = 2537,00 mp
 P.O.T. PROPUSE = 35.00%
 C.U.T. PROPUSE = 1.05

--- Proiectie balcoane etaje superioare
 Pe teren vor fi amenajate 35 de locuri de parcare
 - 15 pe teren
 - 10 in subsol Corp C1
 - 10 in subsol Corp C2

Circulatii auto - S = 677.05 mp
 Spatii verzi - S = 585.10 mp
 Circulatii pietonale - S = 218.80 mp
 Platforma pubele ingropata pe patru statii - S = 4.00 mp



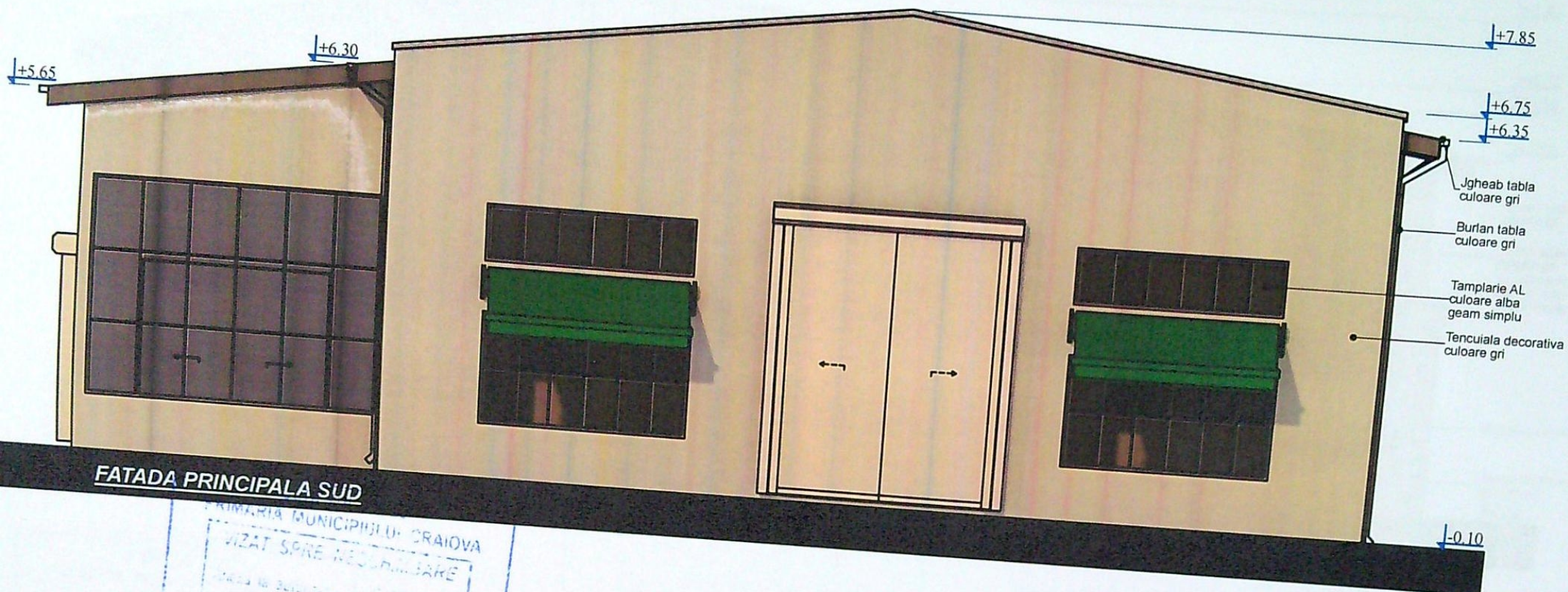
ALEXANDRU ODOBESCU

BISERICA

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8128
Irina-Gabriela
GAGI

PROIECTARE SI CONSULTANTA
C.F. RO 14591403
RAY
CONSULTING

masurata (mp)	Mentuni
2438	
2438	Teren partial imprejmuit cu gard din beton, metal, zid constructie si limita conventionala.



FATADA PRINCIPALA SUD

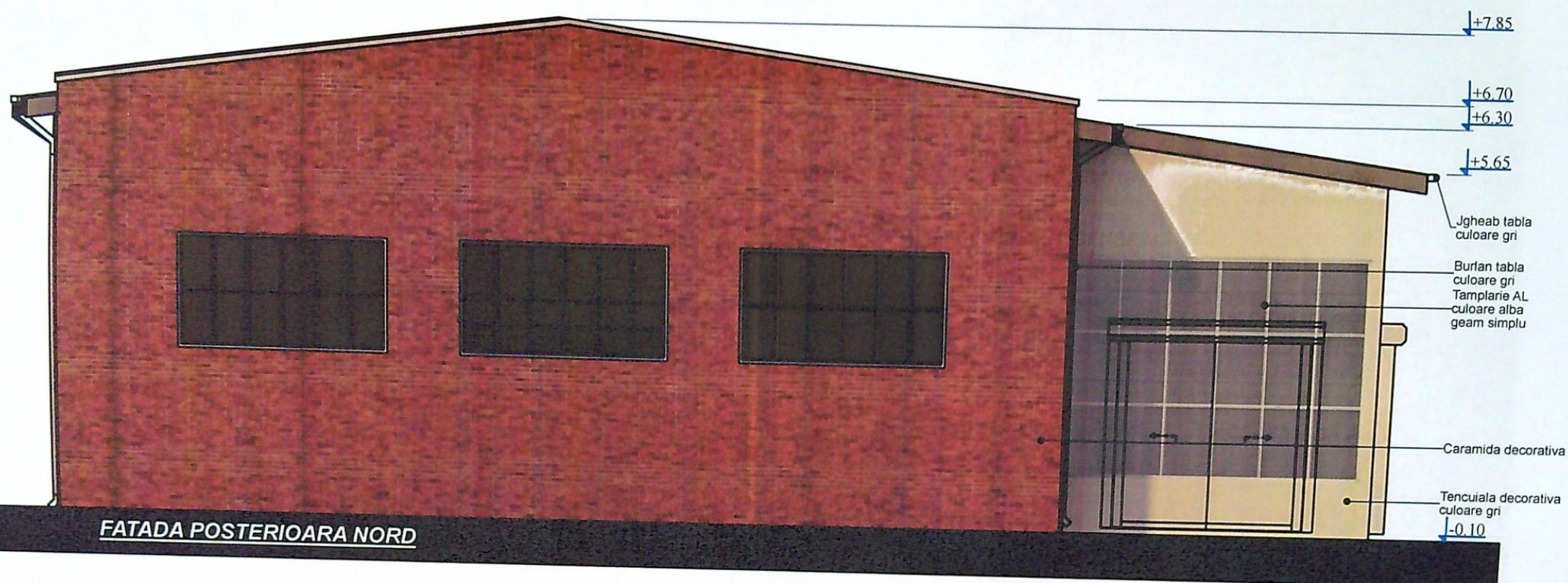
MUNICIPIUL CRAIOVA
VIZAT SPRE NEOLIMBARE
1022
1022

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8128

Irina-Gabriela
GAGIU

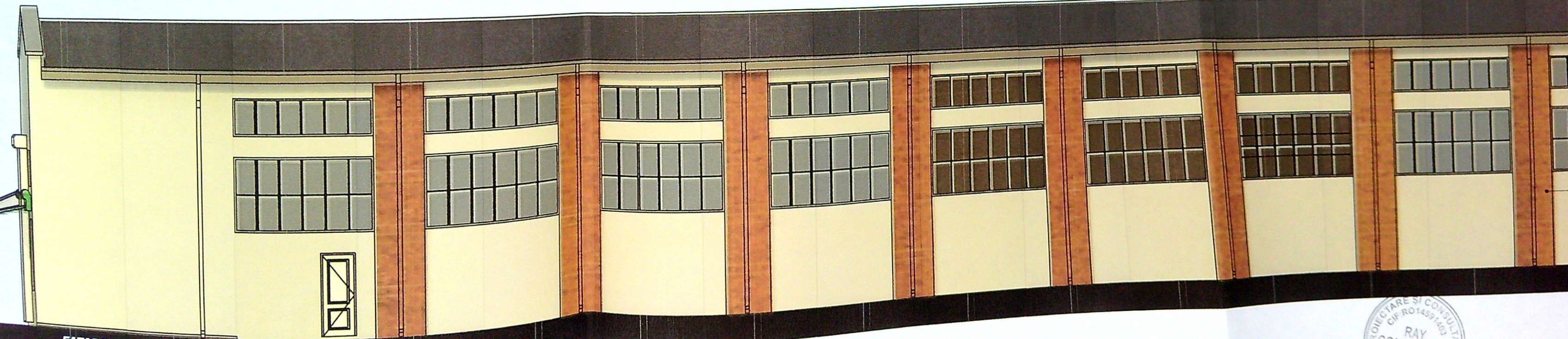
Arhitect cu drept de semnatura

VERIFICATOR	NUME		CERINTA	REFERAT - Nr./DATA	
EXPERT	NUME		CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA	
Ray Consulting CALITATE ELABORATORI NUME SEMNATURA SCARA: 1:100 DATA: 2022		S.C. RAY CONSULTING S.R.L - PROIECTANT GENERAL CUI: 14591403, J16/347/2002 TEL: 0765/338.915, 0767/812.784			BENEFICIAR: S.C. RDC SUSTAINABILITY DEVELOPMENT S.R.L. prin RADU PETRESCU PROIECT NR: 206 / 2021
SEF PROIECT	arh. Irina - Gabriela Gagi			TITLU PROIECT:	FAZA:
PROIECTAT	arh. Irina - Gabriela Gagi			DESFIINTARE CORPURI DE CLADIRE C1,C2,C3	D.T.A.D.
DESENAT	arh. Irina - Gabriela Gagi			ADRESA: Str. Bucovat, nr. 24, Mun. Craiova, Jud. Dolj	PLANS NR:
				TITLU PLANS:	A.06
				C2 - FATADA PRINCIPALA	



VERIFICATOR	NUME		CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME		CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
Ray Consulting	S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI: 14591403, J16/347/2002 TEL: 0765/338.615, 0767/812.784			BENEFICIAR: S.C. RDC SUSTAINABILITY DEVELOPMENT S.R.L. prin RADU PETRESCU
CALITATE ELABORATORI	NUME	SEMNATURA	SCARA:	TITLU PROIECT:
SEF PROIECT	arh. Irina - Gabriela Gagi		1:100	DESFIINTARE CORPURI DE CLADIRE C1,C2,C3
PROIECTAT	arh. Irina - Gabriela Gagi		DATA:	ADRESA: Str. Bucovat, nr. 24, Mun. Craiova, Jud. Dolj
DESENAT	arh. Irina - Gabriela Gagi		2022	TITLU PLANSA:
				C2 - FATADA POSTERIOARA
				PROIECT NR: 206 / 2021
				FAZA: D.T.A.D.
				PLANSA NR: A.07

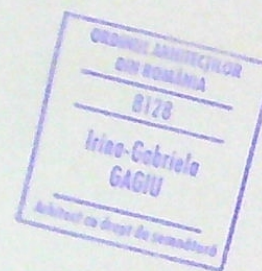
FATADA LATERALA VEST



FATADA LATERALA EST



VERIFICATOR	NUME	CERINTA
EXPERT	NUME	CERINTA
S.C. RAY CONSULTING S.R.L - PROIECTANT GENERAL CUI: 14391403, J16/347/2002 TEL: 0765/338.615, 0767/8		
CALITATE ELABORATORI	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	arh. Irina - Gabriela Gagliu	
PROIECTAT	arh. Irina - Gabriela Gagliu	
		SCARA: 1:100
		DATA: 2022



VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI 14891405, J16/347/2002			BENEFICIAR: S.C. RDC SUSTAINABILITY DEVELOPMENT S.R.L. prin RADU PETRESCU
NUME			TITLU PROIECT: CONSTRUIRE 2 IMOBILE DE LOCUINTE COLECTIVE S ₁ +P+2
SEMNATURA			ADRESA: Str. Bucovat, nr. 24, Mun. Craiova, Jud. Dolj
SCARA: 1:100			TITLU PLANSA: C1 - FATADA SUD - VARIANTA 3
DATA: 2022			

PROIECT NR:
206 / 2021

FAZA:
D.T.A.C.

PLANSĂ NR:
A.16

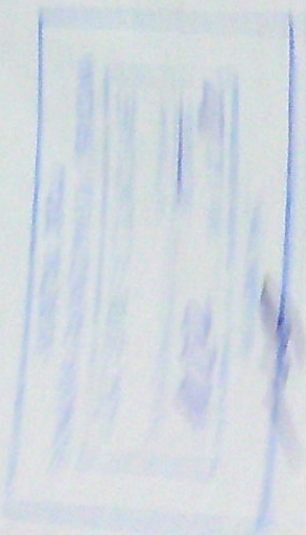


JUDEȚUL DOLU
 MUNICIPIUL CRAIOVA
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 1022
 22

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 8128
 Irina-Gabriela
 GAGIU
 Arhitect cu drept de semnătură

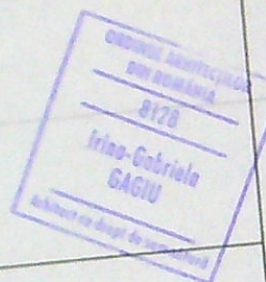
CONSULTANT
 RAY
 CONSULTING
 S.R.L.
 16/347/2002
 CRAIOVA-ROMANIA

VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA	PROIECT NR:
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA	206 / 2021
RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL			BENEFICIAR:	FAZA:
			S.C. RDC SUSTAINABILITY DEVELOPMENT S.R.L. prin RADU PETRESCU	D.T.A.C.
			TITLU PROIECT:	
			CONSTRUIRE 2 IMOBILE DE LOCUINTE COLECTIVE S.P+2	
			SEMNATURA	
			SEARA	



Handwritten notes in blue ink, likely describing the building's features or providing technical specifications. The notes are organized in a list-like format, with some items preceded by small symbols or numbers.





VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUIE 14591403, J16/347/2002		BENEFICIAR: S.C. RDC SUSTAINABILITY DEVELOPMENT S.R.L. prin RADU PETRESCU	
NUME		SEMNAURA	TITLU PROIECT:
art. Irina - Gabriela Gagliu		1:100	CONSTRUIRE 2 IMOBILE DE LOCUINTE COLECTIVE S ₁ +P+2
art. Irina - Gabriela Gagliu		DATA: 2022	ADRESA: Str. Bucovat, nr. 24, Mun. Craiova, Jud. Dolj
art. Irina - Gabriela Gagliu			TITLU PLANSA:
			C1 - FATADA EST - VARIANTA 3
			PROIECT NR: 206 / 2021
			FAZA: D.T.A.C.
			PLANSA NR: A.19



PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

VIZAT SI PE H SCHIMBARE

1022 2022

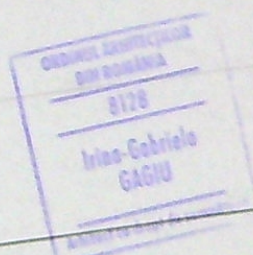
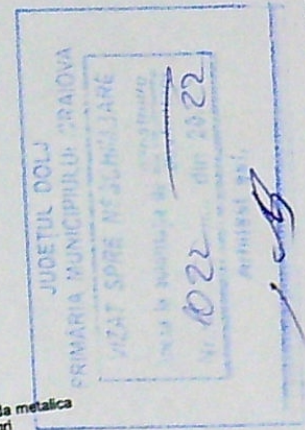
8128

Irina-Gabriela GAGIU

Arhitect



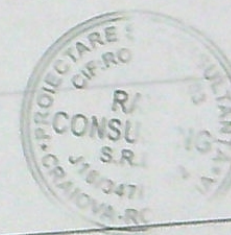
VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA	
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA	PROIECT NR:
			BENEFICIAR:	206 / 2021
			S.C. RDC SUSTAINABILITY DEVELOPMENT S.R.L. prin RADU PETRESCU	
			TITLU PROIECT:	FAZA:
			CONSTRUIRE 2 IMOBILE DE LOCUINTE COLECTIVE S+P+2	D.T.A.C.
			ADRESA: Str. Bucovat, nr. 24, Mun. Craiova, Jud. Dolj	PLANSA NR:
			TITLU PLANSA:	A.26
			C2 - FATADA SUD/NORD - VARIANTA 3	
SEF PROIECT	NUME	SEMNTURA	SCARA:	
	arh. Irina - Gabriela Gagliu		1:100	
PROIECTAT	arh. Irina - Gabriela Gagliu		DATA:	
			2022	
DESEINAT	arh. Irina - Gabriela Gagliu			



VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA	PROIECT NR:
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA	206 / 2021
S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CIF: 14591403, J16/347/2002 TEL: 07660336.615, 07671812.784			BENEFICIAR: S.C. RDC SUSTAINABILITY DEVELOPMENT S.R.L. prin RADU PETRESCU	FAZA:
NUME			TITLU PROIECT:	D.T.A.C.
arh. Irina - Gabriela Gagliu	SEM NATURA	SCARA:	CONSTRUIRE 2 IMOBILE DE LOCUINTE COLECTIVE S ₁ +P+2	PLANSA NR:
arh. Irina - Gabriela Gagliu		1:100	ADRESA: Str. Bucovat, nr. 24, Mun. Craiova, Jud. Dolj	A27
arh. Irina - Gabriela Gagliu		DATA:	TITLU PLANS:	
		2022	C2 - FATADA VEST - VARIANTA 3	



ORDINUL ARHITECTUR
DIN ROMANIA
8128
Irina-Gabriela
GAGIU
Arhitect cu drept de semnatura



VERIFICATOR		NUME		CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT		NUME		CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
Ray Consulting CALITATE ELABORATORI SEF PROIECT PROIECTAT SEMNTAT		S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL TEL: 0766/538.615, 0742/912.784 CUI: 14891403, J160347/2002			BENEFICIAR: S.C. RDC SUSTAINABILITY DEVELOPMENT S.R.L. prin RADU PETRESCU
		NUME	SEMNTURA	SCARA: 1:100	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE 2 IMOBILE DE LOCUINTE COLECTIVE S _T +P+2
		art. Irina - Gabriela Gagi		DATA: 2022	ADRESA: Str. Bucovat, nr. 24, Mun. Craiova, Jud. Dolj
art. Irina - Gabriela Gagi	TITLU PLANSA: C2 - FATADA EST - VARIANTA 3				
art. Irina - Gabriela Gagi					
					PROIECT NR: 206 / 2021
					FAZA: D.T.A.C.
					PLANSA NR: A.28